

COMTE RENDU

Réunion Conseil de Développement – 1^{er} mars 2022

DEBUT DE SEANCE : 09H30 AU SIEGE DE LA 3CO

PERSONNES PRESENTES

Membres du Conseil de développement :

Bacar Madi Mcolo, Hafidhou Roukia, Abdou Lahadji, Mbaé Sadatina, Mohamed Mzé, Nassi Moussa, Saïd Moina Hadidja, Saïd Ndzakou, Abdoul Djalil Antuyat.

Assistés de :

Ibrahima Ahamada

Ndzakou Mikidadi

Anassi Daniel

PERSONNES ABSENTES

Abdou Naika, Anli Assane Baharissoifa, Asman Houdjati, Chadhouli Soulaïmana, Darouéchi Kaïla, Elhad-Dine Harouna, Houssaini Assani Tafara, Madi Ousseni Ali, Madi Ousseni Mathys, Mohamadi Emeline Léa, Mouhamadi Mambo, Farsi Said Madi, Said Halidi Anly.

DEROULE DE LA REUNION

1. Approbation à l'unanimité des conseillers présents du règlement intérieur du Conseil de Développement (réalisé hors présence de BRLi) (annexé au présent compte-rendu).
2. Présentation du CRTE
 - a. Rappel du contexte du document
 - b. Objectifs et intérêts du contrat
 - c. Structure du document

Le CRTE doit être signé à la mi-mars 2022.

Le CRTE finance les différents projets rattachés pour la période 2022-2026.

Le CRTE intègre aussi bien les projets de la 3CO que ceux de ses communes membres.

La question de l'indemnisation des membres du Conseil de développement a été débattu à des fins de motivation. Le Conseil demande le dégrèvement de ses membres auprès du Conseil de la 3CO.

Le Conseil demande de fixer les prochaines réunions les samedis matin à 9h00 pour plus de participation.



3. Présentation des orientations et du plan d'actions du CRTE

Le projet de territoire de la 3CO fixe 4 orientations stratégiques avec des sous-thèmes comme suit :

Orientation 1 : services à la population

Qui se décline en 3 sous-thèmes :

- 1.a. Alimentation
- 1.b. Accès aux services administratifs et à l'éducation
- 1.c. Sports et loisirs.

Orientation 2 : Environnement et cadre de vie

Qui se décline en 3 sous-thèmes :

- 2.a. Aménagement durable et responsable des espaces balnéaires.
- 2.b. Reconquête et valorisation du patrimoine environnemental et culturel
- 2.c. Prévention des risques naturels.

Orientation 3 : Développement économique durable

Qui se décline en 1 seul sous-thème :

- 3.a. Développement d'espaces d'accueil des activités économiques (ZAE)

Orientation 4 : Mobilités

Qui se décline en 1 seul sous-thème :

- 4.a. Développement d'infrastructures de mobilité.

Dans chaque sous-thème de chaque orientation stratégique se rattachent des actions ou des projets couvrant la période allant de 2022 à 2026.

4. Hiérarchisation des projets

Méthode proposée : priorisation des projets en 3 catégories, à travers la recherche du consensus au sein de l'assemblée pour classer chaque projet.

5. Présentation du calendrier pour la finalisation du CRTE

RESULTATS DE LA HIERARCHISATION

Légende :

- Rouge : niveau de priorité 1 (très prioritaire)



- Orange : niveau de priorité 2
- Jaune : niveau de priorité 3 (moins prioritaire)

Projets mûres

Orientations du CRTE	N° projet	Actions	Maitre d'ouvrage	Priorisation	
1	Services à la population	1.1	Pôle multiservices communautaire de Combani	3CO	rouge
1	Services à la population	1.2	Cuisine centrale	3CO	rouge
1	Services à la population	1.3	Accès au nouveau lycée du nord	3CO	orange
1	Services à la population	1.4	Marché couvert de Kahani	3CO	rouge
1	Services à la population	1.5	Aménagement d'aires de loisirs	3CO	orange
1	Services à la population	1.6	Piscine marine	3CO	jaune
1	Services à la population	1.7	Plateau sportif de M'Tsangamouji	Commune de M'Tsangamouji	rouge
1	Services à la population	1.8	Restructuration du plateau polyvalent de Ourini	Commune de Chiconi	rouge
1	Services à la population	1.9	Rénovation de l'éclairage publique de Chiconi	Commune de Chiconi	orange
1	Services à la population	1.10	Construction de l'hôtel de ville de Sada	Commune de Sada	rouge
2	Environnement-cadre de vie	2.1	Aménagement de trois plages	3CO	orange
2	Environnement-cadre de vie	2.2	Aménagement du site naturel de la baie de Soulou	3CO	orange
2	Environnement-cadre de vie	2.3	PAPI	3CO	rouge
2	Environnement-cadre de vie	2.4	Chemins et Itinéraires de randonnée	3CO	orange
2	Environnement-cadre de vie	2.5	Police intercommunale de l'urbanisme et de l'environnement	3CO	rouge
2	Environnement-cadre de vie	2.6	Réaménagement et revitalisation du centre bourg de Sada	Commune de Sada	rouge
3	Développement économique durable	3.1	Zone d'activité économique de Coconi	3CO	rouge
3	Développement économique durable	3.2	Zone d'activité de Combani	3CO	rouge
3	Développement économique durable	3.3	Maîtrise de la Demande en Énergie et Énergies Renouvelables	3CO	orange
4	Mobilités	4.1	Organisation d'un service de transport collectif	3CO	rouge
4	Mobilités	4.2	Création d'un dispositif d'autopartage	3CO	orange
4	Mobilités	4.3	Amélioration de la circulation piétonne du village de Sada	Commune de Sada	rouge



Projets en réflexion

	Orientations du CRTE	Actions	Maitre d'ouvrage	Priorisation
1	Services à la population	Pôle culturel de Chiconi	Commune de Chiconi	
1	Services à la population	Complexe sportif et culturel de Kahani (Ouangani)	3CO (maitre d'ouvrage délégué) /CDM	orange
2	Environnement-cadre de vie	Sécurisation de l'évacuation des eaux pluviales de Chiconi	Commune de Chiconi	rouge
4	Mobilités	Amélioration de l'accessibilité de Ouangani	Commune de Ouangani	rouge
1	Services à la population	Dojo de Tsingoni	Commune de Tsingoni	rouge
1	Services à la population	Rénovation de la mosquée de Tsingoni	Commune de Tsingoni	rouge
3	Développement économique durable	Lotissement zone commerciale de Miréréni	Commune de Tsingoni--> compétence de la 3CO	/
1	Services à la population	Gymnase de Chiconi	Commune de Chiconi	rouge
1	Services à la population	Extension de la mairie	Commune de M'Tsangamouji	orange
1	Services à la population	Rénovation thermique école	Commune de M'Tsangamouji	rouge
2	Environnement-cadre de vie	Travaux de sécurisation de 4 exutoires d'eaux pluviales	Commune de M'Tsangamouji	rouge

4

REMARQUES NOTABLES

■ Projet 1.6 – Piscine marine

Manque de conviction sur la parfaite adéquation du projet aux besoins. L'apprentissage de la nage en eau salée risque de ne pas permettre d'atteindre les objectifs attendus en matière d'entraînement sportif pour les jeux régionaux Océan indien (portance différence eau de mer / eau douce).

Questionnement sur l'accessibilité de la piscine si elle est alimentée par de l'eau de mer (cf. marée basse, épisodes de pollution de l'eau...)

■ Projet 2.5 – Police intercommunale de l'urbanisme et de l'environnement

Proposition de décliner cette police en différentes brigades spécialisées à l'image de la police communale.

■ Construction / rénovation des voiries :

- projets trop peu dotés par l'État / le Département. C'est problématique dans la mesure où beaucoup d'équipement structurants sont prévus, et nécessitent un accès adapté. Il serait intéressant de rappeler à l'État la nécessité d'une intervention coordonnée.
- Proposition de la 3CO de modifier les statuts de l'intercommunalité afin qu'elle ait la compétence voirie. Pour rappel, elle n'a pour l'instant que la compétence « voiries d'accès aux équipements d'intérêt communautaire).

■ Question : les projets inscrits dans le CRTE ont-ils déjà tous leurs financements ? Sont-ils déjà en cours de réalisation ?

- Certains projets ont déjà une majorité de leurs financements. Certains doivent encore consolider leur plan de financement. L'intérêt de les inscrire dans ce document est justement de faciliter la recherche de financements complémentaires.
- Les projets inscrits dans le CRTE sont normalement à un stade « mûres » : études préalables déjà réalisées, coût du projet affiné, porteurs et partenaires identifiés.



DEMANDE SPECIALE

Les membres du Conseil de développement demandent à rencontrer le président de la 3CO au plus vite pour se connaître un peu mieux et évoquer un certain nombre de doléances.

LEVÉE DE SEANCE : 13H30.